

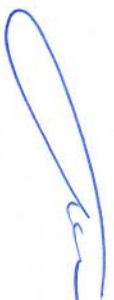
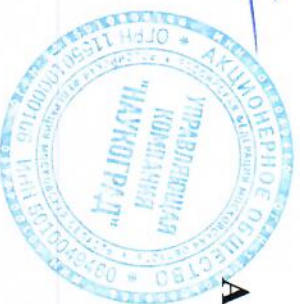
## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Жуковская, д. 25  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2021 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			5	
Кол-во подъездов			3	
Кол-во квартир			60	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			2 526,40	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			2 526,40	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 01.01.2021</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 01.07.2021</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	26,82	27,90	842 707,46	675 388,87
Работы по уборке придомовой территории	3,91	4,07	120 964,03	120 964,03
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,45	72 911,90	72 911,90
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,36	7,70	213 127,10	59 048,33
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			13 239,81	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,18	5,39	160 224,29	160 224,29
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,42	72 002,40	72 002,40
Работы по дератизации и дезинсекции	1,12	0,09	18 341,66	18 341,66
Работы по управлению МКД	5,56	5,78	171 896,26	171 896,26

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
<b>Содержание и текущий ремонт МКД</b>	871 446,18	847 495,61
Содержание и текущий ремонт МКД	859 469,64	835 645,99
Содержание и текущий ремонт МКД	859 469,64	835 645,99
<b>Коммунальные услуги</b>	11 976,54	11 849,62
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	606,60	604,65
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	606,60	604,65
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	10 763,34	10 640,32
<b>Дебиторская задолженность</b>	<b>По состоянию на 01.01.2021 (руб.)</b>	<b>По состоянию на 31.12.2021 (руб.)</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	78 495,34	102 445,91
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	37,36	39,31
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	37,36	39,31
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	562,67	685,69
Содержание и текущий ремонт	77 857,95	101 681,60

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов